



Részvételi szabályzat a Westend „Bérlet megaakció” elnevezésű promóciójához

I. Promóció tartalma:

A West End Magyarország Zrt. (székhely: 1062 Budapest, Váci út 1-3.; cégjegyzék helye és száma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, 01-10-047729; adószám: 24312343-2-44) kedvezményes bérletvásárlási lehetőséget kíván biztosítani kizárólag magánszemélyek részére korlátozott számban, mindösszesen 100 (száz) darab bérlet értékesítése által, amelynek keretében a promóció időtartama alatt érvényes, parkolási díjszabásban meghatározott mértékhez képest (bruttó 66.000,- Ft / hónap / bérletkártya) 50%-os kedvezménnyel, mindösszesen bruttó 33.000,- Ft / hó / bérletkártya bérleti díj mellett értékesít parkolóbérletet a 2025. év (12 hónap határozott időtartam) vonatkozásában.

A promóció időtartama: 2024. december 1-13.

A bérleti szerződés leadásának határideje: 2024. december 13. 21:00.

A parkoló bérlet típusa: időkorlátozás nélküli havi bérlet.

A promóció keretében egy személy kizárólag 1 (egy) parkolóhely bérletére jogosult szerződést kötni.

A kedvezményt az első 100 (egyszáz) magánszemély veheti igénybe, akik a bérleti szerződés általuk aláírt 2 (kettő) eredeti példányát leadják a Westend Bevásárlóközpont mélygarázsának P1 szintjén található Parkoló Pénztárban. A bérleti szerződések leadása érkezési sorrendben történik. Amennyiben a promócióban résztvevők száma eléri a 100 (egyszáz) főt, abban az esetben a további jelentkezések nem kerülnek elfogadásra, a Parkoló Pénztárban jogosultak ezen szerződések átvételét megtagadni.

A kedvezmény pénzre nem átváltható, más kedvezményre nem cserélhető.

II. A promócióban való részvétel feltételei:

A promócióban kizárólag nagykorú, cselekvőképes személyek vehetnek részt, akik elfogadják a promócióban való részvétel feltételeit, és a promóció feltételeivel parkoló bérleti szerződést kötnek. A promócióban kizárólag új bérlők köthetnek szerződést, akik 2024. december hónapban nem rendelkeznek érvényes parkoló bérleti szerződéssel a West End Magyarország Zrt.-vel.

A bérleti szerződés szövege a www.westend.hu/parkoloakcio linken érhető el, amelybe a részvételre jelentkező köteles hiba és hiánymentesen feltüntetni a személyes adatait, e-mail címét és a gépjármű rendszámát. Bármilyen adatkiegészítést meghaladó változtatás történik a szerződés szövegében, az automatikus kizárást von maga után a promócióból.



A bérleti szerződés aláírt példányának, valamint a 2025. január hónapra esedékes díjának megfizetése esetén bérbeadó átadja a bérlő részére a belépésre jogosító parkolókártyát.

A kedvezményes bérlettel kizárólag a bérleti szerződésben meghatározott forgalmi rendszámú gépjárművel lehet behajtani. Bérbeadó jogosult ellenőrizni a bérletkártya használatát, valamint a szerződésszerű teljesítést. A bérletkártya nem átruházható. Amennyiben bérlő a bérletkártyát harmadik személynek átadja, más gépjárművel használja, az súlyos szerződésszegésnek minősül, amelyre tekintettel a bérbeadó jogosult a bérleti szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni.

A kedvezményre kizárólag abban az esetben válik jogosulttá a résztvevő, amennyiben 1 (egy) év határozott időtartamra parkolóbérleti szerződést köt. Amennyiben a bérleti szerződés a határozott időtartam alatt a bérlőnek felróható okból szűnik meg, a bérlő a kedvezményt elveszti és a bérbeadó jogosult a kedvezményes és a díjszabás szerinti bérleti díj különbözetét kiterhelni a bérlő részére.

A kedvezményes bérlettel a bérlő kizárólag a Westend Bevásárlóközpont (1062 Budapest, Váci út 1-3.) mellett elhelyezkedő külső parkolóház (Spirál) A, B és C szintjeit jogosult igénybe venni, a mélygarázs, illetve az 'A' és 'D' jelű szerviz út melletti parkolók, valamint a Kék Palánk parkoló a kedvezményes bérlettel nem használhatóak – ide nem értve a jelen szabályzatban foglalt kivételt.

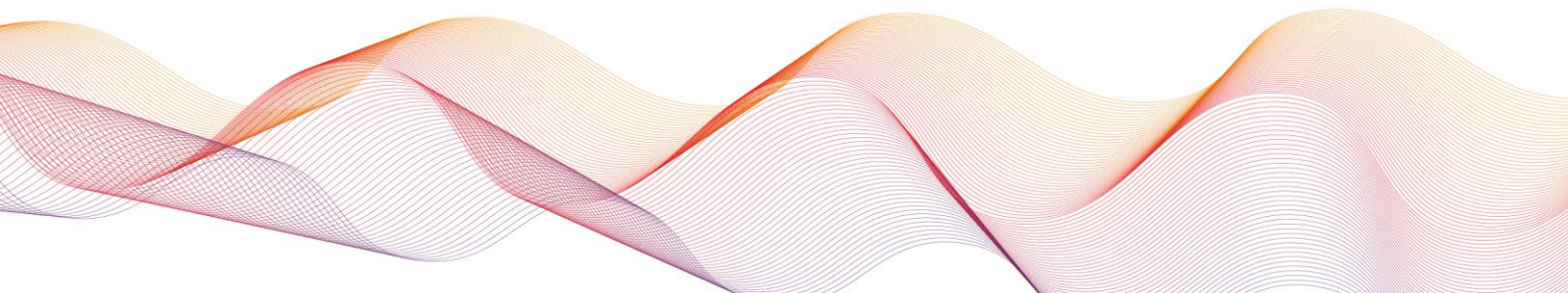
A bérleti szerződés bérbeadó általi aláírását követően a bérbeadó elektronikusan számlát állít ki a bérlő részére a teljes bérleti időszakra vonatkozóan, amelyet bérlő az alábbi ütemezésben köteles megfizetni:

- 2025. január hónapra esedékes bérleti díj: 2024. december 19. napjáig;
- 2025. február-március hónapokra esedékes bérleti díj: 2025. január 20. napjáig;
- 2025. II. negyedévre esedékes bérleti díj: 2025. március 20. napjáig;
- 2025. III. negyedévre esedékes bérleti díj: 2025. június 20. napjáig;
- 2025. IV. negyedévre esedékes bérleti díj: 2025. szeptember 20. napjáig.

Felek megállapodnak, hogy a bérleti díjrészletek átutalásánál Bérlő köteles közleményként feltüntetni a számla sorszámát, valamint a parkolóbérlet számát. Ennek elmulasztásából eredő károk Bérlőt terhelik.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a 2025. január hónapra esedékes bérleti díjat a Bérlő 2024. december 19. napjáig nem fizeti meg, a bérletkártya nem kerül aktiválásra, valamint a jelen szerződés további jognyilatkozat nélkül, automatikusan megszűnik.

Bérlő fizetési késedelme esetén bérbeadó 8 (nyolc) napos póthatáridőt tartalmazó fizetési felszólítást küld, amely póthatáridő eredménytelen elteltét követően jogosult a bérleti szerződést rendkívüli felmondással felmondani, és ezen esetben a bérlő a kedvezményt visszamenőlegesen elveszti, azaz bérbeadó jogosult a kedvezményes bérleti díj és a parkolási díjszabásban meghatározott bérleti díj különbözetét bérlő részére kiterhelni.





A bérleti szerződés aláírásával kijelenti, hogy megismerte a bérleti jogviszonyra vonatkozó szabályzatokat (Westend Bevásárlóközpont Házi rendje, Parkolási szabályzat, Adatkezelési Tájékoztató).

III. Egyéb feltételek:

A bérletkártya elvesztését vagy eltűnését bérlő haladéktalanul köteles jelezni a bérbeadó részére, valamint a bérleti jogviszony lejártát követően bérlő köteles a bérbeadó részére visszaadni. Amennyiben a bérlő nem tud elszámolni a bérletkártyával, abban az esetben 10.000,- Ft (azaz tízezer forint) összegű kötbért terhel ki bérbeadó.

A parkolók nem őrzött parkolók, így bérbeadó semminemű felelősséget nem vállal a gépjárműben hagyott vagy felejtett ingóságokért.

Bérlő a szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy kiemelt időszakokban (pl. karácsonyi- és húsvéti időszak, Glamour-napok, JOY-napok) a Bevásárlóközpont megnövekedett látogatószámára tekintettel előfordulhat, hogy az A, B és C parkolósínek megtelnek, amelyre tekintettel a gépjármű parkolása ezen szinteken átmenetileg nem lehetséges. Ebben az esetben bérlő részére a bérbeadó a Bevásárlóközpont mellett, a Ferdinánd híd északi oldalán elhelyezkedő elkerített, murvás területen kialakított Kék Palánk parkolóban biztosítja bérlő részére a parkolási lehetőséget.

Budapest, 2024. november 29.
West End Magyarország Zrt.

